



Obec Plavecký Štvrtok

900 68 Plavecký Štvrtok 172

Zverejnenie zámeru prenechať majetok obce do nájmu, v danom prípade ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

- A. Obec Plavecký Štvrtok v zmysle § 9a ods. 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /ďalej o majetku obcí/ zverejňuje zámer prenechať majetok obce do nájmu pre p. Bartosz Wojnarowski, v danom prípade **ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

Odôvodnenie osobitného zreteľa.

Dôvodom opätovného **prenájmu** parcely KN C č. 4234/10 druh pozemku – lesný pozemok **o celkovom výmere 480,0m²** /zastavané plochy a nádvoría/, pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok, do nájmu pre p. Bartosz Wojnarowski.

Na pozemku je už umiestnená – vybudovaná vodomerná šachta pre budúcu výstavbu zrubovej rekreačnej chaty, taktiež žiadateľ ma vypracovaný projekt stavby, ma uhradený a vypracovaný geometrický plán a zapísaný v katastri novovzniknutý pozemok a taktiež vyčlenenú príslušnú časť pozemku na odčlenenie zastavanej plochy pod chatou od ostatného lesného pozemku.

§9a ods. 8) písm. e) - Zákon o majetku obcí : Pri prenechaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenechať majetok obce do nájmu týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Nájom nehnuteľnosti doposiaľ nie je schválený a na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku sa bude schvaľovať iba **zámer** na prenájom pozemku - parcely KN C číslo 4234/10 druh pozemku – lesný pozemok o výmere 480,0m² zastavaný stavbou vo vlastníctve budúceho nájomcu.

- B. Obec Plavecký Štvrtok v zmysle § 9a ods. 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /ďalej o majetku obcí/ zverejňuje zámer prenechať majetok obce do nájmu pre p. Ing. Martin Zajíček, v danom prípade **ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

Odôvodnenie osobitného zreteľa.

Dôvodom opätovného **prenájmu** parcely KN C č. 4234/11 druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, **o celkovom výmere 480,0m²**, pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok, do nájmu pre p. Ing. Martin Zajíček.

Na pozemku je už umiestnená – vybudovaná rekreačná chata, žumpa a prípojka na vodovod a elektrická prípojka, taktiež žiadateľ ma vypracovaný projekt stavby a je podanú žiadosť o dodatočné stavebné povolenie, vypracovaný a zapísaný v katastri geometrický plán novovzniknutého pozemku a zmenený druh pozemku z lesného na zastavané plochy a nádvoría za príslušný poplatok.

§9a ods. 8) písm e) - Zákon o majetku obci : Pri prenechaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenechať majetok obce do nájmu týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Nájom nehnuteľnosti doposiaľ nie je schválený a na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku sa bude schvaľovať iba **zámer** na prenájom pozemku - parcely KN C číslo 4234/11 druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 480,0m² zastavaný stavbami vo vlastníctve budúceho nájomcu.

Materiál na úradnej tabuli a na web stránke obce zverejnený dňa 01.10.2019.

V Plaveckom Štvrtku, dňa 01.10.2019

Vyvesené dňa : 01.10.2019

Obec Plavecký Štvrtok
Obecný úrad
900 68 Plavecký Štvrtok 172
IČO: 305 049
- 1 -

Zvesené dňa :10.2019