

**Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku
dňa 18.06.2020**

Návrh - schválenie predaja nehnuteľného majetku obce - pozemku,
ako „pozemok zastavaný stavbou - stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa“

Návrh uznesenia na odpredaj pozemku pre nového majiteľa – nadobúdateľa :

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/41 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 54,0m², C KN parc. č. 4309/142 - ostatné plochy o výmere 14,0m², C KN parc. č. 4309/136 - ostatné plochy o výmere 2,0m², C KN parc. č. 4309/139 - ostatné plochy o výmere 3,0m², C KN parc. č. 4309/140 - ostatné plochy o výmere 6,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesný pozemok o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre nového majiteľa p. **Ivan Pucher**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa §9a ods. 8) písm. b) – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia ods. 1 – 7, §9a zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/41 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/136-141a na vyňatie z LPF, číslo plánu 35936304-17/2020, vyhotoviteľ GEODET MALACKY s.r.o., Záhorácka č. 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO 35 936 304. Úradne overil Ing. Vladimír Stankovský pod číslo G1-260/2020 zo dňa 19.03.2020, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľa, t.j. za celkovú výmeru **79m²** pod stavbami je to finančná čiastka **3160,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/48 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 64,0m², C KN parc. č. 4309/90 - ostatné plochy o výmere 6,0m², C KN parc. č. 4309/91 - ostatné plochy o výmere 2,0m², C KN parc. č. 4309/92 - ostatné plochy o výmere 16,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesná pôda o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre nového majiteľa p. **Prof. Dr. Ivan Hubač, Dr. Sc.**

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa §9a ods. 8) písm. b) – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia ods. 1 – 7, §9a zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/48 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/90-94, číslo plánu 35936304-81/2019, vyhotoviteľ GEODET MALACKY

s.r.o., Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO 35 936 304. Úradne overil Ing. Edita Majzlíková pod číslo G1-986/2019 zo dňa 15.08 2019, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor. Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľa, t.j. za celkovú výmeru **88m²** pod stavbami je to finančná čiastka **3520,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/39 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 80,0m², C KN parc. č. 4309/109 - ostatné plochy o výmere 49,0m², C KN parc. č. 4309/110 - ostatné plochy o výmere 20,0m², C KN parc. č. 4309/113 - ostatné plochy o výmere 2,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesná pôda o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre nového majiteľa p. **Ing. Andrej Blanárik**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa **§9a ods. 8) písm. b)** – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia **ods. 1 – 7, §9a** zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/39 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/109-113, číslo plánu 35936304-86/2019, vyhotoviteľ GEODET MALACKY s.r.o., Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO 35 936 304. Úradne overil Ing. Jozef Lukáč pod číslo G1-994/2019 zo dňa 14.08 2019, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľa, t.j. za celkovú výmeru **151m²** pod stavbami je to finančná čiastka **6040,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. parc. č. 4309/53 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 70,0m², C KN parc. č. 4309/143 - ostatné plochy o výmere 9,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesná pôda o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre nových majiteľov p. **Ing. Miroslav Jokel** a p. **Ing. Jana Joklová**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa **§9a ods. 8) písm. b)** – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia **ods. 1 – 7, §9a** zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/53 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/143-146, číslo plánu 35936304-18/2020 a na vyňatie LPF, vyhotoviteľ GEODET MALACKY s.r.o., Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO 35 936 304. Úradne overil Ing. Vladimír Stankovský pod číslo G1-261/2020 zo dňa 31.03.2020, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľov, t.j. za celkovú výmeru **79m²** pod stavbami je to finančná čiastka **3160,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/51 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 49,0m², C KN parc. č. 4309/115 - ostatné plochy o výmere 18,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesná pôda o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre nových majiteľov p. **Mgr. Jozef Riša** a p. **Alexandra Rišová**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa **§9a ods. 8) písm. b)** – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia **ods. 1 – 7, §9a** zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/51 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/52, p.č. 4309/115-118, číslo plánu 35936304-93/2019, vyhotoviteľ GEODET MALACKY s.r.o., Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO 35 936 304. Úradne overil Ing. Petra Valentová pod číslo G1-1115/2019 zo dňa 05.09 2019, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľov, t.j. za celkovú výmeru **67m²** pod stavbami je to finančná čiastka **2680,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/42 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 80,0m², C KN parc. č. 4309/95 - ostatné plochy o výmere 29,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesný pozemok o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre novú majiteľku p. **Beata Iwona Wojnarowska**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa §9a ods. 8) písm. b) – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia ods. 1 – 7, §9a zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/42 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/95-97,4309/114 číslo plánu 35936304-83/2019, vyhotoviteľ GEODET MALACKY s.r.o., Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO 35 936 304. Úradne overil Ing. Petra Valentová pod číslo G1-981/2019 zo dňa 13.08.2019, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľa, t.j. za celkovú výmeru **109m²** pod stavbami je to finančná čiastka **4360,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/38 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 80,0m², C KN parc. č. 4309/126 - ostatné plochy o výmere 27,0m², C KN parc. č. 4309/129 - ostatné plochy o výmere 12,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesná pôda o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre novú majiteľku p. **Viera Rišková**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa §9a ods. 8) písm. b) – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia ods. 1 – 7, §9a zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/38 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/126-132, číslo plánu 35936304-108/2019, vyhotoviteľ GEODET MALACKY s.r.o., Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO 35 936 304. Úradne overil Ing. Edita Majzlíková pod číslo G1-1210/2019 zo dňa 19.09.2019, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľky, t.j. za celkovú výmeru **119m²** pod stavbami je to finančná čiastka **4760,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/43 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 55,0m², C KN parc. č. 4309/119 - ostatné plochy o výmere 17,0m², C KN parc. č. 4309/120 - ostatné plochy o výmere 4,0m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo

4309/2 – lesná pôda o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre novú majiteľku p. **Mgr. Lenka Sepp**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa §9a ods. 8) písm. b) – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia ods. 1 – 7, §9a zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/43 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/119-125, číslo plánu 51078139-8/2019, vyhotoviteľ Ing. Alexandra Žigová, Záhradná 36, 901 01 Malacky, IČO 51 078 139. Úradne overil Ing. Edita Majzlíková pod číslo G1-1173/2019 zo dňa 19.09.2019, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľky, t.j. za celkovú výmeru **76m²** pod stavbami je to finančná čiastka **3040,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/58 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 53,0m² a parcela C KN parc. č. 4309/133 - ostatné plochy o výmere 34,0m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesná pôda o výmere 175 680m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre nových majiteľov p. **Ing. Eva Morgan** a p. **Juraj Vícen**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa §9a ods. 8) písm. b) – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia ods. 1 – 7, §9a zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie stavby p.č. 4309/58 a oddelenie pozemkov p.č. 4309/133-135, číslo plánu 51078139-14/2019, vyhotoviteľ Ing. Alexandra Žigová, Záhradná 36, 901 01 Malacky, IČO 51 078 139. Úradne overil Ing. Edita Majzlíková pod číslo G1-1289/2019 zo dňa 08 10.2019, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľov, t.j. za celkovú výmeru **87m²** pod stavbami je to finančná čiastka **3480,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č./2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Štvrtku

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc. č. 4309/46 – lesná pôda o výmere 100,0m², ktorý vznikol odčlenením od pôvodnej parcely reg. KN C číslo 4309/2 – lesná pôda o výmere

176022m², pozemok zapísaný na LV č. 903 vo vlastníctve Obec Plavecký Štvrtok pre nového majiteľa p. **Ing. Dušan Jakubík**.

Predaj sa uskutočňuje podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa **§9a ods. 8) písm. b)** – pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa. **Vylučuje** sa použitie ustanovenia **ods. 1 – 7, §9a** zákona o majetku obcí.

Zmeny sa vykonajú podľa „Geometrického plánu na zameranie rekreačnej chaty, číslo plánu 38/2003, vyhotoviteľ Ing. Mikuláš GRAND, Senická č. 21, 811 04 Bratislava, IČO 11 666 358. Úradne overil Ing. František Smižanský, pod číslo 767/2003 zo dňa 08.07 2003, Katastrálny úrad Bratislava, Správa katastra Malacky.

Kúpna cena je stanovená na základe uznesenie Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Štvrtku, číslo: 40/2019 zo dňa 13.06.2019 a je vo výške **40,00 €/m²** za odpredaj pozemkov zastavaných stavbou - stavbami vo vlastníctve žiadateľa, t.j. za celkovú výmeru **100m²** pod stavbami je to finančná čiastka **4000,00 €** a musí byť uhradená do podpisu kúpnej zmluvy.

Prevody majetku obce musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež prevody majetku pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom musia byť zverejnené najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Materiál na úradnej tabuli obce a na web stránke obce zverejnený dňa 01.06.2020.

V Plaveckom Štvrtku dňa 01.06.2020

Zverejnené dňa : 01.06.2020

Obec Plavecký Štvrtok
Obecný úrad
900 68 Plavecký Štvrtok 172
IČO: 305 049
-1-



Zvesené dňa :