

OBEC J A K U B O V
Obecný úrad Jakubov, 900 63 Jakubov 191

č. j. JAK/1855/178/2019/Bub
Malacky 28. 06. 2019

OBEC PLAVECKÝ ŠTVRTOK Vybavuje: Ing. Bubeníková Obecný úrad	
DÁTUM PRIJATIA ZÁZNAMU:	17-07-2019
EV.Č.ZÁZNAMU:	2019/1755
ČÍSLO SPISU:	OW/PS/2019/157/1755
PRILOHY:	VYBAVUJE: [P]

R o z h o d n u t i e

Obec Jakubov, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 90 a 91 stavebného zákona prejednal návrh spol. NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava o povolenie odstránenia stavby „Likvidácia plynovodu „Prepoj Jakubov – Breda sever“ a časti spojovacieho plynovodu „ZS Gajary Bádén – prepoj Jakubov“ na pozemku parc. reg. C č. 2018/1, 4830, 4829, 4828, 4827, 4826/3, 4825, 4824, 4823, 2021/118 v k. ú. Jakubov, parc. reg. C č. 4448, 4376/1, v k. ú. Plavecký Štvrtok zo dňa 24.05. 2019 s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi.

Na podklade výsledkov vykonaného konania podľa § 88 odst. 2 stavebného zákona

p o v o ľ u j e o d s t r á n e n i e s t a v b y

„Likvidácia plynovodu „Prepoj Jakubov – Breda sever“ a časti spojovacieho plynovodu „ZS Gajary Bádén – prepoj Jakubov“ na pozemku parc. reg. C č. 2018/1, 4830, 4829, 4828, 4827, 4826/3, 4825, 4824, 4823, 2021/118 v k. ú. Jakubov, parc. reg. C č. 4448, 4376/1, v k. ú. Plavecký Štvrtok za týchto podmienok:

1. Stavba bude odstránená do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
2. Práce s odstraňovaním stavby budú začaté až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Stavebnému úradu treba oznámiť do 15 dní začatie s odstraňovaním stavby.
4. Odstránenie stavby bude vykonávané dodávateľsky. Do 15tich dní od začatia stavby je stavebník povinný
5. Pred začatím búracích prác je žiadateľ povinný zabezpečiť stavenisko pred vstupom nepovolanych osôb.
6. Práce budú vykonávané postupným rozoberaním podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej projektantom Ing. Peter Zeman, ev.č. 1854*Z*2-4 zo spoločnosti Montpetrol za dodržania všeobecne záväzných bezpečnostných predpisov, v okolí vykonávania prác sa nesmú zdržiavať osoby, ktoré nevykonávajú práce.
7. Suť z búrania bude odvázaná na skládku odpadov, ktorá je na to určená. Odvážanou suťou nesmú byť znečisťované verejné komunikácie.
8. Práce nesmú byť vykonávané výbušniami.
9. Pri búracích prácach sa bude počínať tak, aby hlučnosťou nad mieru nebolo obťažované okolie stavby.

Postup búracích prác:

Všeobecné zásady postupu prác pre zahájením demontáže potrubia:

- vytyčenie a obnaženie podzemných vedení
- odpojenie potrubí od katódovej ochrany
- odpojenie elektrických zariadení od elektrickej energie
- odtlakovanie potrubí
- odplynenie potrubí
- výkop ryhy (demontáž šachty) a obnaženie existujúcich demontovaných častí potrubia
- odstránenie izolácie v mieste budúcich rezov
- navrtanie dier v miestach budúcich rezov pre potrebu merania koncentrácie
- kontinuálne meranie koncentrácie metánu v potrubí pri zásahu do potrubia
- v prípade merania nevyhovujúcej koncentrácie /max. 0 % DMV) bude nutné dusíkovanie cez odvodňovač do potrubia
- pri hĺbke viac ako 1,5 m musia byť steny výkopu z dôvodu bezpečnosti práce zabezpečené proti zosuvu zošikmením pod uhlom minimálne 40 °, alebo dostatočným zapažením
- pri vysokej hladine spodnej vody je potrebné čerpanie vody z výkopov
- pri zemných prácach zachovávať ustanovenia STN 73 3050 Zemné práce a všetky ostatné súvisiace predpisy a vyhlášky.

Stavebník dodrží podmienky:

- **Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, uvedené vo vyjadrení č.j. 253/19-15209 dňa 1.3.2019, odporúča aby bolo dodržané:**
 1. Na miestach kde budú realizované plánované zemné práce je potrebné vykonať archeologický výskum.
 2. Objednávateľ/realizátor zemných a stavebných prác si pre každú akciu vyžiada stanovisko od príslušného krajského pamiatkového úradu.
 3. Objednávateľ vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov).
 4. Realizátor zemných a stavebných prác si v dostatočnom časovom predstihu pred začiatkom zemných a stavebných práce, zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 „Archeologický ústav SAV Nitra; iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR.
- **Obvodného banského úradu v Bratislave, uvedené v stanovisku č.j. 239-454/2019 a to dňa 19.2.2019:**
 - úrad nemá námietky a zároveň upozorňuje na povinnosť zabezpečiť:
 - posudzovanie, či vyhradené technické zariadenia, materiál, projektová dokumentácia stavieb s vyhradeným technickým zariadením a jej zmeny, dokumentácia vyhradených technických zariadení spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a vydávanie odborného stanoviska
 - plnenie požiadaviek bezpečnosti vyhradených technických zariadení podľa odseku 2 je oprávnená overovať právnická osoba, ktorá má oprávnenie vydané Hlavným banským úradom (ďalej len oprávnená právnická osoba)
- **Bratislavská vodárenská spoločnosť, uvedené vo vyjadrení č.j. 14261/2019/GJ dňa 30.04.2019, nemá námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky:**

1. Akúkoľvek stavebnú činnosť v trase verejnej kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Holič, kontakt: 0911 780 431)
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvas.sk alebo v kontaktných centrách)
5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržiavať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DOOV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DOOV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú. Povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS.

- **eustream, a.s., uvedené vo vyjadrení č.j. GIS a ITIS 120/2019, 61/2019 dňa 26.04.2019, nemá námietky, a to:**
 - so zaslepením plynovodu DN 500ZS Gajary- báden – prepoj Jakubov podľa doručenej PD súhlasíme bez pripomienok
 - pri demontáži plynovodu DN 300 prepoj Jakubov – Breda Sever dochádza ku križovaniu s naším plynovodom DN 1200 línia L2 Veľké Leváre – Vysoká pri Morave a diaľkovým optickým káblom
 - pred začiatkom terénnych prác požadujeme vytýčenie našich sietí

- **eustream, a.s., , uvedené vo vyjadrení č.j. 2-3892/2019/3.4.2019 dňa 23.04.2019, a to:**
 - v predmetnej lokalite sa nachádza diaľkový optický kábel DOK eustream. Z dodanej PD a z nášho GIS – vložená príloha – je zrejme, že likvidovaný plynovod DN300 križuje trasu DOK eustream, tj. Zasahuje do ochranného pásma nášho DOK
 - pri prevádzaní zemných alebo iných prác, ktoré môžu ohroziť podzemné diaľkové káble a zariadenia v blízkosti týchto káblov, je organizácia dodávateľa povinná dodržať ustanovenia zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. , § 79 o ochrannom pásme plynárenských zariadení, a urobiť všetky opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu tohto kábla a zariadení stavebnými prácami
 - práce v ochrannom pásme nášho DOK (1,5 m na obe strany od osi kábla) je bezpodmienečne nutné vykonať po predošlom vytyčení a za stáleho dozoru nášho pracovníka
 - vytyčenie podzemných káblov Vám poskytne na požiadanie: eustream, a.s., Oblasť západ, Stredisko líniovej časti Plavecký Peter, p. Vittek Alojz, t.č.: +421 905 860 634
 - s technologickým postupom ochrany sietí eustream uvedeným v Technickej správe, bod 5.9. súhlasíme. Po vytiahnutí 4 m kusu rúry technikou podvleku požadujeme zemínu pod DOK eustream riadne zhutniť, aby nedošlo k prepadu zeminy a následnému poškodeniu chráničky Duraline a samotného DOK
 - stavebník preukázateľne zoznámi pracovníkov, ktorí budú prevádzať zemné práce, s polohou týchto zariadení a upozorní ich na možné odchýlky polohy zariadení eustream od výkresovej dokumentácie
 - stavebník upozorní pracovníkov, aby dbali pri prácach v týchto miestach opatrnosti, nepoužívali nevhodné náradie a vo vzdialenosti 1,5 m po každej strane vyznačenej trasy kábla nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky (hlbiace stroje a pod.)
 - prípadné skládky zeminy a stavebného materiálu požadujeme umiestniť mimo ochranného pásma našich podzemných vedení
 - stavebník okamžite hlási každé poškodenie podzemného kábla alebo zariadenia eustream na TPD Nitra č.te.:037/6537 017, fax:037/6537018
 - stavebník zabezpečí nepretržitý dozor pri zemných prácach v blízkosti kábla
 - v prípade poškodenia diaľkového kábla stavebník hradí všetky náklady, ktoré vzniknú eustreamu a.s. (strata spojenia, nedodanie plynu a pod.)

- **HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, uvedené vo vyjadrení č.j. 14941-2/120/2019 dňa 22.02.2019, nemá námietky, a to:**
 - existujúci plynovod DN 500 sa nachádza sa v záujmovom území vodnej stavby „ZP Veľké leváre – Malacky I. (evid.č. 5201 346), ktorá bola daná do užívania v r. 1984 s celkovou výmerou 2 066 ha
 - plynovod križuje podzemný rozvod závlhovej vody – vetvu H DN 300, je v súbehu s vetvou H DN 350, križuje vetvu D DN 600, je v súbehu s vetvou C. križuje vetvy C1 DN 350, C2 DN 350, C, C4 DN 250 uvedenej závlahy v k.ú. Jakubov
 - existujúci plynovod DN 500 sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP Veľké Leváre – Malacky I. (evid. č.5201 346), kde križuje závlhové vetvy G DN 300, G1 DN 200, G1 DN 150, je v blízkosti vetvy C8 DN 150 uvedenej závlahy
 - existujúci plynovod DN 300 križuje kanál Viničný (evid.č.5201 033 004), ktorý bol vybudovaný v r. 1965 o celkovej dĺžke 1.687 km v rámci stavby „OP Jakubov II. – Cigánsky kanál“
 - existujúci plynovod DN 300 sa nachádza v záujmovom území stavby „ZP Veľké Leváre – Malacky I. (evid.č.5201 346), kde je vedený v blízkosti závlhovej vetvy C11 DN 150 uvedenej závlahy

- existujúci plynovod DN 300 sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP Jakubov“ (evid.č.5201 205), ktorá bol daná do užívania v r. 1971 s celkovou výmerou 100 ha
 - existujúci plynovod DN 300 križuje závlahovú vetvu C, vetvu A DN 200 a vetvu bez označenia uvedenej závlahy v k.ú. Plavecký Štvrtok
 - existujúci plynovod DN 300 sa nachádza v záujmovom území stavby „ZP V.Leváre-Malacky III.“ (evid.č.5201 366), ktorá bola daná do užívania v r. 1988 s celkovou výmerou 1 768 ha
 - existujúci plynovod DN 300 križuje závlahové vetvy D, D2 uvedenej závlahy
 - existujúci plynovod križuje kanál II. (evid.č. 5201 055 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1962 o celkovej dĺžke 4,060 km v rámci stavby „OP Plavecký Štvrtok II.
- **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách, v stanovisku č.j. ORHZ-MA1-2019/000238-002, zo dňa 22.02.2019, a to:**
 - nemá pripomienky k odstráneniu predmetnej stavby
- **Krajský pamiatkový úrad Bratislava, v záväznom stanovisku pod č.j. KPUBA-2019/10856-2/29305/KER, zo dňa 29.3.2019, a to:**
 - súhlasí s realizáciou predmetnej stavby, s podmienkami:
 - stavebník oznámi písomne 10 kalendárnych dní vopred KPÚ BA začiatok zemných prác
 - v prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v podľa ! 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou
- **Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, uvedené vo vyjadrení č.j. ASM-40-301/2019 zo dňa 13.02.2019, a to:**
 - s realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme
 - investor/projektant je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad
 - spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované
 - vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.)
- **Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, uvedené v stanovisku pod č.j. OU-MA-PLO-2019/4827/Pk zo dňa 20.3.2019, a to:**
 - realizáciou uvedenej stavby dôjde k použitiu PP na nepoľnohospodársky účel do jedného roku-odstránenie podzemného vedenia plynovodu v dĺžke 377 m
 - po vydaní stavebného povolenia pred realizáciou stavebných prác požiada investor tunajší úrad o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely pre odstránenie plynovodu. K žiadosti je potrebné doložiť požadované doklady v zmysle zákona o ochrane PP (zoznam dotknutých pozemkov (reg.“C“), stanovisko vlastníka-užívateľa pozemkov; situáciu osadenia podzemného vedenia; stanovisko obce k realizácii stavby; kolok v hodnote 3€).
 - uvedené podmienky žiadame uviesť vo vydanom územnom rozhodnutí a stavebnom povolení
 - na lesných pozemkoch, kde sa budú vykonávať zemné práce (obnažovanie podzemných vedení, výkop ryhy demontážnej šachty, navrtávanie dier v miestach budúcich rezov pre potrebu merania koncentrácie) požiadať tunajší úrad o povolenie výnimky v súlade s § 31

ods. 6 zák.č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (zo zákazu uvedeného v § 31 ods. 1 písm. a) cit. Zákona – vykonávať terénne úpravy a narúšať pôdny kryt)

- po celej dĺžke likvidovaného plynovodu (aj tam, kde likvidácia spočíva v zaslepení) prechádzajúceho lesnými pozemkami vykonať rekultiváciu lesných pozemkov v rozsahu ochranného pásma plynovodu (kde sa v súčasnom období lesné pozemky bez lesných porastov). Podmienky rekultivácie (technickej a biologickej) dohodnúť s vlastníkom (správcom) a obhospodarovateľom dotknutých lesných pozemkov.

- **Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, uvedené v záväznom stanovisku pod č.j. OU-MA-OKR-2019/004154 zo dňa 18.2.2019, a to:**

- nemáme pripomienky a súhlasíme s PD pre odstránenie stavby

- **Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, uvedené v stanovisku pod č.j. OU-MA-OCDPK-2019/006914 zo dňa 16.4.2019, a to:**

- nemá žiadne pripomienky k predmetnej stavbe

- **Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, uvedené vo vyjadrení pod č.j. OU-MA-OSZP-2019/004155 zo dňa 13.3.2019, a to:**

- nemá žiadne pripomienky a námietky z hľadiska ochrany ovzdušia

- **Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, uvedené vo vyjadrení pod č.j. OU-MA-OSZP-2019/00004277/134 zo dňa 21.3.2019, a to:**

- pri odstraňovaní je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu povrchových a podzemných vôd
- v zmysle § 27 je na odstraňovanie stavieb vo vodnom toku potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy a súhlasné stanovisko správcu vodného toku

- **Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, uvedené vo vyjadrení pod č.j. OU-MA-OSZP-2019/004222 zo dňa 19.02.2019, a to:**

- nemá námietky k navrhovanému spôsobu nakladania s odpadom v konaní o odstránení stavby za dodržania nasledovných podmienok:
- s odpadmi vzniknutými počas búracích prác je potrebné nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, zabezpečiť ich zhodnotenie, ak to nie je možné, zneškodnenie organizáciou, ktorá má k tomu oprávnenie
- zabezpečiť okolie stavby tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu životného prostredia a k jeho znečisťovaniu
- pôvodcoví stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (tj. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi
- po ukončení búracích prác je potrebné doložiť doklady o zhodnotení alebo zneškodnení vzniknutých odpadov v súlade s platnou legislatívou
- vzniknuté nebezpečné odpady počas búracích prác možno odovzdať len osobne oprávnenej na nakladanie s nebezpečnými odpadmi a dokladovať sprievodným listom nebezpečného odpadu

- **ORANGE SLOVENSKO a.s., uvedené vo vyjadrení pod č.j. BA-0319/2019 zo dňa 06.02.2019, a to:**

- nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.,

- **Regionálne cesty Bratislava, uvedené vo vyjadrení pod č.j. 194/19/199/OSI zo dňa 22.02.2019, a to:**
 - stavebnými prácami na likvidácii plynovodu nedôjde k dotyku s cestami v našej správe
 - plynovod pod cestou II503 bude zaslepený a ponechaný v zemi
 - z uvedeného dôvodu nemáme k danej stavbe námietky

- **SITEL s.r.o, uvedené vo vyjadrení pod č.j. 271/2019 zo dňa 05.03.2019, a to:**
 - podzemné telekomunikačné zariadenia v správe a majetku spol. SITEL sa v dotknutom území nenachádzajú

- **Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., uvedené vo vyjadrení pod č.j. 6611903390 zo dňa 07.02.2019, a to:**
 - nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií

- **Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, uvedené vo vyjadrení pod č.j. CS SVP OZ BA/798/2019/2 zo dňa 19.02.2019, a to:**
 - k návrhu likvidácie plynovodu, ktorý križuje tok Malina nemáme námietky

- **SPP-distribúcia, a.s., uvedené v stanovisku pod č.j. TD/NS/0075/2019/Pe zo dňa 04.03.2019, a to:**
 - pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk)
 - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m
 - stavebník je povinný pred začatím demolačných prác súvisiacich s odstránením stavby požiadať SPP-D o demontáž určeného meradla (plynomeru)
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Peter Kristl, tel. +421 2 20402251) najneskôr do 7 dní pred zahájením plánovaných prác
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie+ výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa

- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a ô 285, prípade trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 286, alebo 288 zákona č.300/2005 Z.z., Trestný zákon
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn TPP) najmä 700 02
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
 - stavebník nesmie c ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- **Štátna ochrana prírody SR, správa chránenej krajinej oblasti Záhorie, uvedené v stanovisku pod č.j. CHKO/ZA/79001/2019 zo dňa 04.032019, a to:**
 - správa CHKO Záhorie nemá zásadnejšie výhrady k projektovej dokumentácii
 - v prípade obsadenia hniezda v lokalite Pod Malinou úsek medzi bodmi 9 až 11 realizovať až po 1.9.2019 (obsadenie hniezda overiť u pracovníkov Správy CHKO Záhorie do konca apríla)
 - prípadné výrubu drevín budú riešené v rámci samostatného konania v zmysle § 47 zákona 543/2002 o ochrane prírody a krajiny
 - pri zemných prácach zabezpečiť výkop voči prístupu živočíchov, pre ktoré môže daný výkop fungovať ako zemná pasca (napr. obojživelníky, plazy)
- **TRANSPETROL, a.s., uvedené vo vyjadrení pod č.j. 001131/2019 zo dňa 19.02.2019, a to:**
 - predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu
- **Slovenská elektrizačná prenosná sústava, a.s., uvedené v stanovisku pod č.j. PS/2019/003296 zo dňa 21.02.2019, a to:**
 - nemá námietky za dodržania ustanovenia Zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nasledovných podmienok:
 - výkopovými prácami nesmie byť narušená stabilita podperných bodov vedenia ani porušenie uzemnenia podperných bodov – požadujeme dodržať minimálnu vzdialenosť výkopu 15 m od najbližšej hrany základu stožiarov vedenia,
 - skladovať vykopanú zeminu mimo ochranné pásmo vedenia,
 - všetky kovové časti pri prácach v ochrannom pásme je potrebné uzemniť v zmysle príslušných STN

- pri prácach v ochrannom pásme vedenia musí byť zabezpečená dozor oprávnenou osobou, resp. musí byť zabezpečený dozor oprávnenou osobou, resp. musí byť dohodnutý spôsob zabezpečenia a bezpečnej a spoľahlivej prevádzky elektrického zariadenia podľa druhu prác a použitých mechanizmov v ochrannom pásme
 - počas prác musia byť dodržané zásady bezpečnosti práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia osôb a majetku ani k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky elektrického zariadenia a musia byť dodržané všetky ustanovenie príslušných právnych predpisov a bezpečnostné opatrenia najmä na zamedzenie nebezpečného priblíženia osôb a prostriedkov na vzdialenosť menšiu ako 5m od elektrického zariadenia. V prípade, že sa táto vzdialenosť nedá dodržať, musí sa vedenie vvn, zvn, vypnúť a uzemniť.
 - Práce v ochrannom pásme žiadame vykonať v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Vyhlášky č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, noriem STN EN50341-1, STN 33 33300, STN 34 3100, STN 34 3101, STN 34 3108, STN33 2000-3, STN 33 2000-4-41, STN 33 2000-5-54 a ostatných nadväzujúcich noriem
 - Žiadame oznámiť termín začatia prác v ochrannom pásme vedenia min. 14 dní pred začiatkom prác na SEPS, a.s., Prevádzková správa Východ, kontaktná osoba Ing. Marek Lukáč – tel.č.02-5069-5701 alebo 0905 368 582
 - Ku kolaudácii stavby žiadame prizvať zástupcu našej spoločnosti; pri kolaudácii stavby budeme žiadať predložiť projekt skutočného vyhotovenia stavby so zameraním stavby – objektu vo vzťahu k vedeniu 400kV (os vedenia, krajné vodiče, ochranné pásmo,...) v papierovej a digit. Forme na CD, DVD nosičoch a revíziu správu na uzemnenie kovových častí stavby zasahujúcich do ochranného pásma vedenia 400kV.
- **Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, uvedené vo vyjadrení pod č.j. 03276/2019/PK-2914807/2019 zo dňa 06.05.2019, a to:**
 - nemá námietky k uvedenej stavbe
 - **Obecný úrad Gajary, uvedené v stanovisku pod č.j. 351/2019 zo dňa 03.04.2019, a to:**
 - súhlasí s odstránením stavby za týchto podmienok:
 - stavebník je povinný zabezpečiť čistenie zametáním a kropením miestnych komunikácií, ktoré bude používať počas stavebných prác
 - stavebník je povinný dodržať všetky ochranné a bezpečnostné pásma stanovené osobitnými predpismi
 - stavebník je povinný dodržať všetky podmienky stanovené v PD pre odstránenie stavby
 - **Obec Plavecký Štvrtok, uvedené v stanovisku pod č.j. OcÚ/PŠ/2019/295/857 zo dňa 27.03.2019, a to:**
 - súhlasí s budúcim odstránením stavby
 - všetky podmienky stanovené v územnom pláne Obce Plavecký Štvrtok a predloženej PD pre odstránenie stavby musia byť splnené

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci konania neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad pri konaní zistil, že odstránením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje kladné stanovisko oznámili dotknuté orgány, ktorých stanoviská sú zapracované v tomto rozhodnutí.

Na základe týchto skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Správny poplatok bol zaplatený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hotovosti v hodnote 100,- €, PPD č. PO2/616 zo dňa 24.05.2019.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad Jakubov, Jakubov č. 191, 900 63, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov .



Mgr. Peter Gajdár
starosta obce

Účastníci konania:

1. Verejnou vyhláškou všetkým účastníkom územného konania, ktorých vlastnícke práva môžu byť uvedenou stavbou dotknuté

Na vedomie:

1. NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava
3. Obec Jakubov , Jakubov 191, 900 63
4. Obec Plavecký Štvrtok , Plavecký Štvrtok 172, 900 68
5. Obec Gajary, Hlavná 48/67, 900 61 Gajary

Dotknuté orgány:

2. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo
3. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana krajiny a prírody
4. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný
5. Okresný úrad Malacky, odbor pozemnej dopravy a komunikácií
6. Okresný úrad Malacky, ochrana ovzdušia
7. Štátna ochrana prírody SR, správa CHKO záhorie, Vajanského 17, 9001 01 Malacky


8. Okresný úrad Bratislava, oddelenie štátnej stavebnej správy, Lamačská cesta 8, 841 14 Bratislava
9. Obec Jakubov – voda, kanalizácia, ochrana zelene, doprava
10. ORPZ - ODi, Malacky, Zámocká 5, Malacky
11. ORHZ v Malackách, Legionárska 6, 901 01 Malacky
12. RÚVZ, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 815 47 Bratislava 1
14. SPP –distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
15. BVS, a.s., Prešovská 48, Bratislava
16. Eustream, a.s., sekcia technického kompetenčného centra, Votrubova 11/A, Bratislava
17. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
20. Obvodný banský úrad, Mierova 19, 821 05 Bratislava
21. Transpetrol, as., Bratislava, prevádzka Šahy, 936 01
22. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62,, Bratislava
25. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
26. Orange Slovensko, s.r.o., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
27. O2 Slovakia, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
28. SITEL spol. s r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
29. Regionálne cesty, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
30. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
31. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
32. tu

Vyvesené dňa: 17 JÚL 2019

Zvesené dňa:

Pečiatka podpis:

Pečiatka podpis:


 Obec Plavecký Štvrtok
 Obecný úrad
 900 68 Plavecký Štvrtok 172
 IČO 305 049

15.7.2019

OA15056888SK

